

Wohnflächenberechnung nach WoFIV

Objekt: Vierseitenhof / Grebs Nr. 8 / 14793 Ziesar

BERECHNUNG DER FLÄCHEN NACH *Wohnflächenverordnung*

Objekt: Grebs 8, 14793 Ziesar



Datum: 04.09.2023

Ersteller: 1000hands AG

Wohnung	Lage	Mieter	Fläche nach Wohnflächenverordnung in m ² Anrechenbare Gesamtfläche
01	EG	...	141,72
02	DG	...	--
SUMME			141,72

Die Vervielfältigung, Bearbeitung, Verbreitung und jede Art der Verwertung außerhalb der Grenzen des Urheberrechts bedürfen der schriftlichen Zustimmung der Kirsch & Kirsch Immobilien GmbH.

Wohnflächenberechnung nach WoFIV

Objekt: Vierseitenhof / Grebs Nr. 8 / 14793 Ziesar

BERECHNUNG DER FLÄCHEN nach Wohnflächenverordnung

Objekt: Grebs 8, 14793 Ziesar

Lage: EG
Wohnung: 01



Datum: 04.09.2023
Ersteller: 1000hands AG

Raum	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	100%		50%		25%		0%	
			Grundfläche	Anrechenbare Fläche						
Wohnküche	27,78	27,08	26,39	26,39	1,39	0,69	--	--	--	--
Wohnzimmer	26,18	26,18	26,18	26,18	--	--	--	--	--	--
Bad	24,07	24,07	24,07	24,07	--	--	--	--	--	--
Schlafzimmer	17,84	17,84	17,84	17,84	--	--	--	--	--	--
Ankleide	10,87	10,87	10,87	10,87	--	--	--	--	--	--
Wintergarten	20,92	10,46	--	--	20,92	10,46	--	--	--	--
Flur	10,09	10,09	10,09	10,09	--	--	--	--	--	--
Diele	8,47	8,47	8,47	8,47	--	--	--	--	--	--
HWR	6,66	6,66	6,66	6,66	--	--	--	--	--	--
Diele 2	13,06	--	--	--	--	--	--	--	13,06	--
Gästezimmer	16,28	--	--	--	--	--	--	--	16,28	--
Flur	15,69	--	--	--	--	--	--	--	15,69	--
G-Bad	10,88	--	--	--	--	--	--	--	10,88	--
HWR 2	10,89	--	--	--	--	--	--	--	10,89	--
SUMME	219,68	141,72								

1000hands AG
Joachimsthaler Str. 12, 10719 Berlin

Die Vervielfältigung, Bearbeitung, Verbreitung und jede Art der Verwertung außerhalb der Grenzen des Urheberrechts bedürfen der schriftlichen Zustimmung der Kirsch & Kirsch Immobilien GmbH.

Wohnflächenberechnung nach WoFIV

Objekt: Vierseitenhof / Grebs Nr. 8 / 14793 Ziesar

BERECHNUNG DER FLÄCHEN nach Wohnflächenverordnung

Objekt: Grebs 8, 14793 Ziesar

Lage: DG
Wohnung: 02



Datum: 04.09.2023
Ersteller: 1000hands AG

Raum	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	100%		50%		25%		0%	
			Grundfläche	Anrechenbare Fläche						
Fitnessraum	21,69	--	--	--	--	--	--	--	21,69	--
Yogaraum	24,36	--	--	--	--	--	--	--	24,36	--
Arbeitszimmer	23,78	--	--	--	--	--	--	--	23,78	--
SUMME	69,83	--								

1000hands AG
Joachimsthaler Str. 12, 10719 Berlin

Die Vervielfältigung, Bearbeitung, Verbreitung und jede Art der Verwertung außerhalb der Grenzen des Urheberrechts bedürfen der schriftlichen Zustimmung der Kirsch & Kirsch Immobilien GmbH.